

| GELİRLER | | 2.209.309,99 |
|---|--|---------------------|
| AİDAT GELİRLERİ | | 1.839.047,00 |
| AİDAT GECİKME ZAMMI GELİRLERİ | | 45.919,58 |
| EYT KIDEM TAZMİNATI GELİRLERİ | | - |
| FAİZ GELİRİ | | 24.333,41 |
| GERİ DÖNÜŞM GELİRLERİ | | - |
| GİRİŞ KARTI GELİRLERİ | | 480,00 |
| KİRALIK ALAN GELİRLERİ | | 9.030,00 |
| REKLAM GELİRLERİ | | 10.200,00 |
| SOSYAL TESİS ÖZEL DERS GELİRLERİ | | 5.300,00 |
| TOKİ GELİRLERİ | | 275.000,00 |
| ORTAK ALAN GİDERLERİ | | 627.219,19 |
| Asansör Periyodik Bakımı-Sarf Malzemesi ve İşçilik Giderleri (62 Adet) | | 41.860,00 |
| Elektrik, Sıhhi Tesisat, Mekanik Bakım/Onarım ve Sarf Giderleri (Ortak alan; Hidrofor, Pompa, Ekipman Hizmet Alımı ve Diğer Ekipmanlar v.b. Mlz ve İşçilik Giderleri) | | 391.585,70 |
| Şehiriçi Ulaşım, Nakliye, Araç Kira ve Yakıt Giderleri | | 25.966,25 |
| Temizlik ve Sarf Malzemeleri Giderleri | | 4.788,00 |
| Ortak Alan Sigorta Giderleri | | 20.357,00 |
| Ortak Alan Elektrik Tüketim Giderleri (Otopark/Blok Aydınlatma, Hidrofor/Pompa/Motor, Çevre Aydınlatma Vs.) | | 97.736,00 |
| Peyzaj Alanları Sulama ve Ortak Alan, Blok Temizlik Su Tüketim Giderleri | | 44.926,24 |
| PERSONEL GİDERLERİ | | 1.116.938,07 |
| Site Yönetimi Personel/SGK Ödemeleri Maaş/Ücret Giderleri/Fazla Mesai (3 İdari + 5 Teknik + 15 Blok/Bakım Görevlisi+16 Güvenlik görevlisi+8 Sosyal Tesis+26 Huzur Hakkı Ödemesi) | | 1.007.194,07 |
| Personel Yemek Giderleri | | 49.465,00 |
| Kıdem Tazminatı | | - |
| EYT Kıdem Tazminat Gırleri | | - |
| Yönetim Huzur Hakları | | 57.279,00 |
| İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim ve Danışmanlık Hizmet Giderleri | | 3.000,00 |
| Personel İş Elbisesi Giderleri | | - |
| SOSYAL TESİS GİDERLERİ | | 162.106,63 |
| Doğalgaz Tüketim Giderleri | | 34.062,28 |
| Elektrik Tüketim Giderleri (Aydınlatma, Sauna, Havuz, Klimalar, Hidroforlar, Aspiratörler v.b. Cihazlar) | | 35.339,80 |
| Su Tüketim Giderleri (Havuz, Duşlar, Lavabolar) | | 81.528,55 |
| Havalandırma, Havuz, Klima v.b. Ekipmanların bakım-onarımları, Malzeme ve İşçilik Giderleri, | | 11.176,00 |
| YÖNETİM GİDERLERİ | | 62.716,36 |
| Banka Hizmet Komisyon Giderleri | | 523,27 |
| Diğer Çeşitli Giderler (Vergi, Harç, Noter, İcra, Provizyon, Yasal Olarak Zorunlu Öngörülemeyen,MUTFAK Vs.) | | 3.545,64 |
| Hukuk Müşavirliği Gideri | | 22.293,00 |
| Site Yönetimi Ofis/Büro Giderleri (Telefon, İnternet,Kırtasiye, Bakım, Genel Yönetim Vs.) | | 10.116,26 |
| Mali Müşavirlik Giderleri | | 18.000,00 |
| Yönetim Hizmet Alım Giderleri (Apsiyon Programı) | | 8.238,19 |
| GİDERLER GENEL TOPLAMI | | 1.968.980,25 |