

01.05.2021 - 31.07.2021

ANKARA GÖLBAŞI İNCEK KONUTLARI BÜTÇE GERÇEKLEŞEN RAPORU

m ² PAYLI GİDERLER		May 2021	Haz 2021	Tem 2021	TOPLAM
Ortak Alan Elektrik Tüketim Giderleri	Tahmini	50,217.30	50,217.30	50,217.30	150,651.90
	Fiili	45,140.06	35,225.01	37,249.50	117,614.57
Kapıcı Dairesi Tüketim Giderleri	Tahmini	5,512.50	5,512.50	5,512.50	16,537.50
	Fiili	2,583.10	5,917.00	3,452.30	11,952.40
Temizlik Malzemesi Tüketim Giderleri	Tahmini	10,000.00	10,000.00	10,000.00	30,000.00
	Fiili	0.00	20,437.90	0.00	20,437.90
Peyzaj Bakım, Malzeme ve İlaçlama Giderleri	Tahmini	6,000.00	6,000.00	6,000.00	18,000.00
	Fiili	4,479.32	18,282.09	0.00	22,761.41
Peyzaj Alanları Sulama ve Blok Temizlik Su Tüketim Giderleri	Tahmini	20,000.00	20,000.00	20,000.00	60,000.00
	Fiili	17,082.60	24,790.27	29,163.50	71,036.37
Elektrik, Sıhhi Tesisat, Mekanik Bakım / Onarım ve Sarf Giderleri	Tahmini	19,815.00	19,815.00	19,815.00	59,445.00
	Fiili	54,770.10	5,531.01	15,137.04	75,438.15
Asansör Periyodik Bakım / Onarım ve Sarf Giderleri	Tahmini	20,150.00	20,150.00	20,150.00	60,450.00
	Fiili	104,536.88	136,561.60	26,460.00	267,558.48
Asansör Fenni Muayene Giderleri	Tahmini	2,480.00	2,480.00	2,480.00	7,440.00
	Fiili	0.00	0.00	0.00	0.00
Jeneratör Bakım / Onarım ve Yakıt Alımı Giderleri	Tahmini	3,640.00	3,640.00	3,640.00	10,920.00
	Fiili	0.00	9,035.85	0.00	9,035.85
Yönetim Hizmet Giderleri	Tahmini	8,000.00	8,000.00	8,000.00	24,000.00
	Fiili	8,000.00	8,000.00	0.00	16,000.00
Site Yönetimi Ofis / Büro Giderleri	Tahmini	1,500.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00
	Fiili	0.00	710.65	568.75	1,279.40
Ulaşım Giderleri	Tahmini	4,000.00	4,000.00	4,000.00	12,000.00
	Fiili	9,184.63	1,863.35	8,599.92	19,647.90
Ortak Alan Sigorta ve Poliçe Gideri	Tahmini	5,000.00	5,000.00	5,000.00	15,000.00
	Fiili	346.50	0.00	0.00	346.50
Hukuk Müşavirlik Hizmetleri	Tahmini	2,000.00	2,000.00	2,000.00	6,000.00
	Fiili	0.00	0.00	7,180.00	7,180.00
Tuzlama ve Kar Temizlik Çalışmaları Giderleri (Kış Dönemi)	Tahmini	3,333.33	3,333.33	3,333.33	9,999.99
	Fiili	0.00	0.00	0.00	0.00
Tebliğat ve Sigorta Giderleri	Tahmini	1,300.83	1,300.83	1,300.83	3,902.49
	Fiili	0.00	0.00	0.00	0.00
Diğer Çeşitli Giderler	Tahmini	2,000.00	2,000.00	2,000.00	6,000.00
	Fiili	39,512.41	19,640.47	4,338.14	63,491.02
TOPLAM	Tahmini	164,948.96	164,948.96	164,948.96	494,846.88
	Fiili	285,635.60	285,995.20	132,149.15	703,779.95

Eşit Paylı Giderler		May 2021	Haz 2021	Tem 2021	TOPLAM
Sosyal Tesis Hizmet Alım Gideri	Tahmini	0.00	0.00	0.00	0.00
	Fiili	0.00	8,329.66	0.00	8,329.66
Site Yönetimi Personel İş Elbisesi Giderleri	Tahmini	850.00	850.00	850.00	2,550.00
	Fiili	53,176.20	0.00	15,778.80	68,955.00
Güvenlik Hizmet Alım Gideri	Tahmini	137,500.00	137,500.00	137,500.00	412,500.00
	Fiili	0.00	0.00	80.80	80.80
İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim ve Danışmanlık Hizmet Giderleri	Tahmini	500.00	500.00	500.00	1,500.00
	Fiili	516.00	1,130.00	0.00	1,646.00
Site Yönetimi Personel Kıdem Tazminat Hakları	Tahmini	27,019.00	27,019.00	27,019.00	81,057.00
	Fiili	14,328.85	0.00	0.00	14,328.85
Site Yönetimi Personel Maaş/Ücret Giderleri	Tahmini	115,856.00	115,856.00	115,856.00	347,568.00
	Fiili	250,888.59	239,896.97	189,483.37	680,268.93
TOPLAM	Tahmini	282,255.51	282,255.51	282,255.51	846,766.53
	Fiili	318,909.64	249,356.63	205,342.97	773,609.24